

Achtung Anlegerhit!! Kleines Haus mit großer Fläche im Stadtzentrum



Immobiliennummer: 24488
Ort / Region: Bad Ischl

Lage: Stilles Zentrum
Kaufpreis (in Euro): 350.000,-
Energieausweis: HWB 285/fGEE 6.48

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Kleines, sanierungsbedürftiges Haus in Zentrumslage inmitten der Kaiserstadt

Detailbeschreibung

Das Haus gibt die Möglichkeit für 3 Wohneinheiten, wobei ein kleiner Teil noch zu sanieren ist.

Es gibt 2 Balkone wobei einer als Wintergarten für Ruhe und Entspannung gerichtet ist, der 2te ist offen und muss mit ein paar Handgriffen saniert werden.

Es gibt eine Garage und einen Außenstellplatz.

Eine Wohneinheit ist derzeit vermietet und dient als Einnahmequelle.

Ausstattung

Weinkeller
Kellerraum
3 Wohneinheiten
2 Balkone
Küche

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

