

## Tolles Wohnhaus in Spitzenlage!



<b>Immobiliennummer:</b>	23646	<b>Lage:</b>	Ruhige, sonnige Panoramalage
<b>Ort / Region:</b>	Mondsee	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 130 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 63
<b>Grundfläche:</b>	ca. 500 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

MONDSEE: Wunderschönes, neuwertiges Einfamilienhaus mit Rückmiete oder Wohnrecht für den Verkäufer zu erwerben!

### Detailbeschreibung

Ein großer Vorteil für Sie als Käufer ist, dass der Verkäufer im Haus wohnen bleibt und Ihre Immobilie weiterhin HEGT und PFLEGT.

Legen Sie Ihr Geld in dieser tollen Immobilie in einer traumhaften Lage in Mondsee an !

Ich freue mich auf Ihre Anfrage - eine Besichtigung lohnt sich und wird Sie begeistern.

### Ausstattung

Garage, Abstellplatz, Kamin, Fußbodenheizung, Wintergarten, Schrankraum, Balkon....

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Sie sind interessiert, haben noch Fragen und wollen einen Besichtigungstermin vereinbaren?  
Dann freue ich mich auf Ihren Anruf !**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Wegenast Gerlinde 0664/4831674**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

